

ਵੀਡੀਓਕ ਕਲਨ ਵਿਠਨਣਪਪਮ

APPLICATION FOR HOUSING LOAN

P S B ਵੀਡੀਓਕ ਕਲਨ ਤੀਡਟੀਨ ਕੀਤੁ
UNDER PSB HOUSING LOAN SCHEME

ਵਿਠਨਣਪਪਤਾਰੀਨ ਪਧਰ

APPLICANT'S NAME

ਤਨਥੇ/ਕਨਵਰ ਪਧਰ

S/o/ D/o/ W/o

ਠੇਹਾਲਪੇਸੀ ਏਨ/ਮੋਪੇਲ

TELE. No./MOB No.

ਕਲਨ ਠੇਹਾਕੇ

LOAN AMOUNT

ਕਲਨ ਕਾਲਵਰੇਧਰੇ

ਮਾਤਾਨਕਲ

TENURE

Months

ਸਯਾਏ ਅਪਕੇ ਸਪਨੋ ਕਾ ਓਫ਼ੀਯਾਨਾ

Sajaye Apke Sapno Ka Ashiana

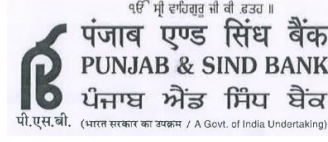
ਪਨੁਸਾਪ & ਸੀਨੁਤੁ ਵਾਨਕੀ ਵੀਡੀਓਕ ਕਲਨਕਲ

Punjab & Sind Bank Housing Loans

ਸੇਵੇ ਏਨਪਤੁ ਓਰੁ ਵਾਨੁਕਕੇ ਮੁਰੇਧਾਕ ਓਰੁਕੁਕੁਮ ਓਡਟੀਲ

Where service is a way of life





கிளை _____

PSB வீட்டுக் கடனுக்கான விண்ணப்பப் படிவம்

கிளை மேலாளர்
Punjab & Sind Bank

விண்ணப்பதாரர்

இணை
விண்ணப்பதாரர்உத்தரவாதம்
அளிப்பவர்

குறுக்கே
கையொப்பமிடப்
பட்ட சமீபத்தில்
எடுத்த
பாஸ்போர்ட்
அளவு
புகைப்படம்.

குறுக்கே
கையொப்பமிடப்
பட்ட சமீபத்தில்
எடுத்த
பாஸ்போர்ட்
அளவு
புகைப்படம்.

குறுக்கே
கையொப்பமிடப்
பட்ட சமீபத்தில்
எடுத்த
பாஸ்போர்ட்
அளவு
புகைப்படம்.

அன்புள்ள ஐயா,

வீடு/ மனை வாங்குதல் அல்லது வீடு கட்டுதல் அல்லது பழுதுபார்த்தல்/ புதுப்பித்தல்/ வீட்டை
விரிவாக்குதல் ஆகியவற்றிற்கான மொத்த திட்டச் செலவான ரூ.....(ரூ.....)
-க்கு எதிராக சொத்தை அடமானம் வைத்து அல்லது வங்கிக்குத் தேவைப்படும் பிற பத்திரங்களுக்கு
எதிராகவும் மாத காலத்திற்கு ரூ..... (ரூ.....)
.....) கடன் வழங்குமாறு இதன்மூலம் நான்/ நாங்கள் கேட்டுக்கொள்கிறோம்.

இந்த விண்ணப்பத்தைப் பரிசீலிப்பதற்குத் தேவையான விவரங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன:

தனிப்பட்ட மற்றும் வேலைவாய்ப்பு விவரங்கள்

	விண்ணப்பதாரர்	இணை விண்ணப்பதாரர் விண்ணப்பதாரருடனான உறவு _____
பெயர்	திரு. [] திருமதி. [] செல்வி. [] முதல் பெயர்: _____ நடுப் பெயர்: _____ குடும்பப்பெயர்: _____	திரு. [] திருமதி. [] செல்வி. [] முதல் பெயர்: _____ நடுப் பெயர்: _____ குடும்பப்பெயர்: _____
பிறந்த தேதி	---/---/--- (தேதி/மாதம்/வருடம்) --- வயது: _____	---/---/--- (தேதி/மாதம்/வருடம்) --- வயது: _____
தந்தை/கணவர் பெயர்	_____	_____
திருமண நிலை	_____	_____
தற்போதைய வீட்டு முகவரி (சான்றை இணைக்கவும்)	_____	_____
	அஞ்சல் குறியீடு _____	அஞ்சல் குறியீடு _____
தொலைபேசி எண்	_____	_____
மொபைல் எண்	_____	_____
மின்னஞ்சல்	_____	_____

PAN/TAN எண் (நகலை இணைக்கவும்)		
ஆதார் எண் (நகலை இணைக்கவும்)		
பிரிவு	SC [] ST [] மற்றவை []	SC [] ST [] மற்றவை []
சார்ந்திருப்பவர்களின் எண்ணிக்கை	குழந்தைகள் _____ மற்றவர்கள் _____	குழந்தைகள் _____ மற்றவர்கள் _____
தற்போதைய தங்குமிடம் வாடகைக்கு எடுத்திருந்தால், மாத வாடகையைக் குறிப்பிடவும்	சொந்தமானது [] வாடகை [] குடும்பச் சொத்து [] வேலையளிப்பவர் [] ரூ. _____	சொந்தமானது [] வாடகை [] குடும்பச் சொத்து [] வேலையளிப்பவர் [] ரூ. _____
கல்வித் தகுதி	பட்டதாரி [] முதுகலைப் பட்டதாரி [] மற்றவை []	பட்டதாரி [] முதுகலைப் பட்டதாரி [] மற்றவை []
தொழில்	வணிகம் [] சேவைகள் [] சுயதொழில் மற்றவை [] செய்ப்பவர் []	வணிகம் [] சேவைகள் [] சுயதொழில் மற்றவை [] செய்ப்பவர் []
முதலாளியின் பெயர்/ வணிக அலுவலக முகவரி (தற்போது)	_____	_____
அலுவலக தொலைபேசி எண்.	நீட்டிப்பு. தொலைநகல்	நீட்டிப்பு. தொலைநகல்
பதவி		
துறை	பெயர்: பணியாளர் எண்:	பெயர்: பணியாளர் எண்:
தற்போதைய சேவையில் உள்ள ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	ஆண்டு மாதங்கள் ஓய்வு பெற உள்ள _____ ஆண்டு ஆண்டுகள்	ஆண்டு மாதங்கள் ஓய்வு பெற உள்ள _____ ஆண்டு ஆண்டுகள்
முந்தைய வேலைவாய்ப்பு/வ ணிக விவரங்கள் (தற்போதைய வேலைவாய்ப்பு தொழிலில் இரண்டு ஆண்டுகளுக்குக் குறைவாக இருந்தால்)	_____	_____
மொத்த பணி அனுபவம்	_____	_____



நீதி விவரங்கள்

	விண்ணப்பதாரர்	இணை விண்ணப்பதாரர்
ஆண்டு வருமானம் (வருமானக் கணக்கீட்டோடு கடந்த 3 ஆண்டு ITR -ஐயும் இணைக்கவும். கடந்த 2 மாத சம்பளச் சீட்டுகளையும் இணைக்கவும்)	ஆண்டு 1: ஆண்டு 2: ஆண்டு 3:	ஆண்டு 1: ஆண்டு 2: ஆண்டு 3:
சம்பள விவரங்கள் மொத்த மாத சம்பளம்: சட்டப்பூர்வ விலக்குகள்: (PF/வருமான வரி போன்றவை) கழித்த பிறகு நிகர சம்பளம்:	ரூ. _____ ரூ. _____ ரூ. _____	ரூ. _____ ரூ. _____ ரூ. _____

நிலுவையில் உள்ள கடன்களின் விவரங்கள் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள தவணைகளின் தொகை, ஏதேனும் இருந்தால்	கடன் தொகை.	தவணை தொகை.	கடன் தொகை.	தவணை தொகை.
	a. ரூ.		ரூ.	
	b. ரூ.		ரூ.	
	c. ரூ.		ரூ.	
	மொத்தம்			
தீர்ப்பிச் செலுத்தக்கூடிய வருமானம்	=நிகர சம்பளம் - ஏற்கனவே உள்ள கடன் தவணைகள் = ரூ. = ரூ.		=நிகர சம்பளம் - ஏற்கனவே உள்ள கடன் தவணைகள் = ரூ. = ரூ.	
இணைக்கப்பட்ட கடன் அறிக்கையின்படி நிகர மதிப்பு	ரூ.		ரூ.	

வங்கி கணக்கு விவரங்கள்

கணக்கு வைத்திருப்பவரின் பெயர்	வங்கியின் பெயர்	கிளைப் பெயர்	கணக்கின் தன்மை	கணக்கு எண்
1.				
2.				
3.				

சொத்து விவரங்கள் (வாங்க/கட்டமைக்க/புதுப்பிக்க/விரிவாக்க)

சொத்தின் முகவரி _____ அஞ்சல் குறியீடு _____ இடத்திற்கான அடையாளக்குறிப்பு _____ கட்டுமான நிலை: நிறைவடைந்தது / கட்டுமானத்தில் உள்ளது கட்டுமானத்தில் இருந்தால். எதிர்பார்க்கப்படும் நிறைவு தேதி / உடைமை எடுத்துக்கொள்ளக்கூடிய தேதி _____ i) மனை/அலகு பரப்பளவு_____ சதுர மீட்டருக்கு ஒரு யூனிட்டின் விலை ரூ._____	உரிமையாளர் வகை: தனிநபர் கூட்டு தற்போதைய உரிமையாளர்களின் பெயர்: (அரசு அதிகாரியின் பெயர்/ தனிநபர் விற்பனையாளர்/கட்டிடம் கட்டுபவர்/சங்கம் போன்றவை) _____ வரை சொத்து வரி செலுத்தப்பட்டது முன்மொழியப்பட்ட உரிமையாளர்களின் பெயர்: பெயர் 1: பெயர் 2:
--	--



PSB வீட்டுக் கடன் விண்ணப்பப் படிவம் -- பக்கம் 413 இல்

ii) மொத்த கொள்முதல் விலை மற்றும்/அல்லது கட்டுமான செலவு - ரூ. _____ (தொடர்புடைய ஆவணங்களை இணைக்கவும்) + ரூ. _____ iii) பதிவு / முத்திரை வரி ரூ. _____ iv) மொத்த செலவு (ii+iii) ரூ. _____	பணம் வழங்கும் முறை: a) மொத்தத் தொகை - b) தவணை முறைகளில் கட்டுமான காலம் _____ மாதங்கள் தடைக்காலம் _____ மாதங்கள்
--	---

உத்தரவாதம் அளிப்பவர் பற்றிய விவரங்கள்

a. பெயர் _____ b. தந்தை/கணவர் பெயர் _____ c. வீட்டு முகவரி (முகவரிச் சான்று இணைக்கவும்) _____ சொந்தமானது / வாடகை / பூர்வீகச் சொத்து _____ d. அலுவலகம்/வணிக முகவரி _____ (முகவரிச் சான்று இணைக்கவும்) _____ e. தொலைபேசி எண் / மொபைல் எண் _____ (சமீபத்திய பில்களின் நகலை இணைக்கவும்) மின்னஞ்சல் _____	f. PAN எண் _____ (சுய சான்றளிக்கப்பட்ட நகலை இணைக்கவும்) g. ஆதார் எண் _____ (சுய சான்றளிக்கப்பட்ட நகலை இணைக்கவும்) h. ஆண்டு வருமானம்: (வருமானக் கணக்கீட்டிட்டு கடந்த 3 ஆண்டுகளுக்கான ITR -ஐ இணைக்கவும்) ஆண்டு 1: ரூ. ஆண்டு 2: ரூ. ஆண்டு 3: ரூ. i. நாளது தேதியின்படி கடன்கள்/வைப்பு கணக்குகளின் விவரங்கள்: <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width:25%;">வங்கியின் பெயர்</th> <th style="width:35%;">கடன் வகை/ வைப்பு கணக்கு/ உத்தரவாதத்தின் தன்மை</th> <th style="width:40%;">நிலுவையில் உள்ள கடன் இருப்பு/ வைப்பு இருப்பு/ ஏற்கனவே உள்ள உத்தரவாதங்கள்</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	வங்கியின் பெயர்	கடன் வகை/ வைப்பு கணக்கு/ உத்தரவாதத்தின் தன்மை	நிலுவையில் உள்ள கடன் இருப்பு/ வைப்பு இருப்பு/ ஏற்கனவே உள்ள உத்தரவாதங்கள்																					
வங்கியின் பெயர்	கடன் வகை/ வைப்பு கணக்கு/ உத்தரவாதத்தின் தன்மை	நிலுவையில் உள்ள கடன் இருப்பு/ வைப்பு இருப்பு/ ஏற்கனவே உள்ள உத்தரவாதங்கள்																							



பரிந்துரை செய்தவர் 1	பரிந்துரை செய்தவர் 2
பெயர்:	பெயர்:
முகவரி:	முகவரி:
அஞ்சல் குறியீடு	அஞ்சல் குறியீடு
தொழில்:	தொழில்:
தொலைபேசி எண்:	தொலைபேசி எண்:
மொபைல் எண்:	மொபைல் எண்:

அறிவிப்பு:

நான்/நாங்கள் இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை அறிவிக்கிறோம்/உறுதிப்படுத்துகிறோம்

- i. இந்த விண்ணப்பப் படிவத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து விவரங்களும் தகவல்களும் உண்மையானவை, சரியானவை மற்றும் முழுமையானவை என்றும், வங்கி எனக்கு/எங்களுக்கு வழங்க முடிவு செய்யும் எந்தவொரு கடனுக்கும் அவை அடிப்படையாக அமையும் என்றும் .
- ii. எனக்கு/எங்களுக்கு எதிராக எந்தத் தீவால் நடவடிக்கைகளும் இல்லை அல்லது நான்/நாங்கள் ஒருபோதும் தீவாலானவராகத் தீர்ப்பளிக்கப்படவில்லை.
- iii. நான்/நாங்கள் விண்ணப்பச் சிறுநீட்டைப் படித்து உள்ளடக்கங்களைப் புரிந்துகொண்டோம்.
- iv. நான் எந்த வங்கி/நிதி நிறுவனத்திற்கும் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறியவன் அல்ல, கடந்த காலத்தில் எனது எந்தக் கணக்கிலும் தள்ளுபடி செலுத்தப்படவில்லை.
- v. செயலாக்கக் கட்டணம் திரும்பப் பெறப்படாது என்பதை நான்/நாங்கள் புரிந்துகொள்கிறோம்.
- vi. இந்த விண்ணப்பம் தொடர்பாக, வங்கி அவசியமானது எனக் கருதினால், அத்தகைய பரிந்துரைகளை எடுத்து விசாரணைகளை மேற்கொள்ளலாம் என்பதை நான்/நாங்கள் ஒப்புக்கொள்கிறோம்.
- a) எனது/எங்கள் கடன் அறிக்கையை அணுகுவதற்கு நான்/நாங்கள் ஒப்புதல் அளிக்கிறோம்.
- b) ஏற்கனவே உள்ள கடன் வசதிகளில் செலுத்த வேண்டிய இயல்புநிலை /தவணைத் தவறிய நாட்கள் (DPD) தொடர்பான தகவல்களை CIC-களுக்கு சமர்ப்பிக்க நான்/நாங்கள் ஒப்புதல் அளிக்கிறோம்.
- vii. எனது தொழில்/வேலைவாய்ப்பில் ஏதேனும் மாற்றம் அல்லது எனது கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதைப் பாதிக்கக்கூடிய ஏதேனும் குறிப்பிடத்தக்க மாற்றம் குறித்து PSB -க்குத் தெரிவிக்க நான்/நாங்கள் உறுதியளிக்கிறோம்.
- viii. நான் வங்கியின் எந்த அதிகாரி/இயக்குநருடனும் தொடர்புடையவன் அல்ல.
- ix. மேலும், எனக்கு/எங்களுக்கு வழங்கப்படும் எந்தவொரு வசதியும் அவ்வப்போது நடைமுறையில் இருக்கும் வங்கியின் விதிகளால் நிர்வகிக்கப்படும் என்பதை நான்/நாங்கள் ஒப்புக்கொள்கிறோம்.
- x. எனது செயல்பாடுகள் முன்னுரிமைத் துறை பிரிவின் கீழ் உள்ளன என்பதையும், வங்கி கடனை முன்னுரிமைத் துறை பிரிவின் கீழ் செலுத்தியுள்ளது என்பதை நான் அறிந்திருப்பதை உறுதிப்படுத்துகிறேன்.



'அல்லது'

நான்/நாங்கள் விவசாயி(கள்) அல்ல என்றும், நான்/நாங்கள் வங்கியிலிருந்து எடுத்த அல்லது இனிமேல் எடுக்கக்கூடிய கடன்கள் மற்றும் முன்பணங்கள் பயன்படுத்தப்படவில்லை என்றும், விவசாயிகளுடன் தொடர்புடைய அல்லது தற்செயலான எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவோ அல்லது பொருளுக்காகவோ என்னால்/எங்களால் பயன்படுத்தப்படாது என்றும், விவசாயிகளின் நிவாரணத்திற்காக மத்திய அல்லது மாகாண அரசாங்கத்தின் எந்தவொரு சட்டத்தாலும் விவசாயிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட அனைத்து உரிமைகள், நன்மைகள் மற்றும் சலுகைகளை நான்/நாங்கள் இதன்மூலம் வெளிப்படையாகத் தள்ளுபடி செய்து விட்டுக்கொடுக்கிறோம் என்றும் இதன்மூலம் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

(மேலே உள்ள குறிப்பிலல் பொருந்தாத பிரிவை அடித்து விடுங்கள்).

- xi. அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தை நான் மீறமாட்டேன், கட்டுமானம் கண்டிப்பாக அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தின்படி இருக்கும், மேலும் கட்டுமானம் முடிந்த 3 மாதங்களுக்குள் நிறைவுச் சான்றிதழைப் பெறுவது நிர்வாகிகளின் முழுப் பொறுப்பாகும், தவறினால் வட்டி, செலவுகள் மற்றும் பிற வழக்கமான வங்கி கட்டணங்களுடன் முழு கடனையும் திரும்பப் பெற வங்கிக்கு அதிகாரமுள்ளது.

குறிப்பு: வேறு ஏதேனும் தேவையான தகவல்கள் இருந்தால், கீளையால் தனித் தாளில் பெற்று, விண்ணப்பப் படிவத்துடன் இணைக்கப்படலாம்.

பிற நிபந்தனைகள்

- (a) எந்தவொரு கணக்கு அல்லது மூலத்திலிருந்தும் உறுப்பினருக்குச் செலுத்த வேண்டிய வைப்புத்தொகைகள் அல்லது பிற நிதிகளிலிருந்து வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டிய தொகையின் முழு அல்லது பகுதியையும் சரிசெய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.
(b) பதிவுசெய்யப்பட்ட அடமானப் பத்திரம் அல்லது உரிமைப் பத்திர வைப்பு மூலம் வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து வைப்புத்தொகைகள், அடமானம் வைக்கப்பட்ட அல்லது அடமானம் வைக்கப்பட்ட பொருட்கள், ஆபரணங்கள் மற்றும் அசையாச் சொத்துக்கள் தொடர்பான வங்கியின் அடமான உரிமைகள் மீதான வங்கியின் உரிமை, வாடிக்கையாளர் தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டாகவோ கடன்பட்டிருக்கக்கூடிய அல்லது அதன் எந்தவொரு அலுவலகத்திலும் வங்கிக்குப் பொறுப்பாக இருக்கக்கூடிய வேறு எந்தத் தொகைக்கும் நீட்டிக்கப்படும்.
- பயணச் செலவுகள் (வங்கி விதிகளின்படி), சட்டச் செலவுகள், ஆய்வு அல்லது விசாரணைச் செலவுகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் செலவுகள் போன்ற எந்தவொரு கடன் கணக்கிற்கும் வங்கியால் ஏற்படும் அனைத்துச் செலவுகளும், முன்பணமாக வாடிக்கையாளரின் கடன் கணக்கில் பற்று வைக்கப்படும்.
- வங்கியின் தலைமை அலுவலகம் புதுதில்லியில் இருப்பதால், எனது வேண்டுகோளின் பேரில் அல்லது அதன் முழுமையான விருப்பப்படி, வங்கியால் கணக்கு பராமரிக்கப்படும் அல்லது மாற்றப்படும் புதுதில்லியில் உள்ள கடன் வாங்குபவர் அல்லது அவர்களின் அலுவலகம் மீது வழக்குத் தொடர மேற்கூறிய வங்கிக்குச் சுதந்திரம் இருக்கும்.
- அசையாச் சொத்து பிணையமாக வழங்கப்படும்போது, விண்ணப்பதாரர் விண்ணப்பத்துடன் சொத்தின் உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் முழு எல்லைகளையும் காட்டும் அளவுகோல் திட்டங்கள், நகராட்சி காஸ்ரா எண்கள் போன்றவற்றைத் தேடுவதற்காக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்திலும், முன்பணம் அனுமதிக்கப்பட்டாலும் இல்லாவிட்டாலும், மதிப்பு விசாரணை, வரைபடம் வரைதல் மற்றும் உரிமைப் பத்திரங்களை ஆய்வு செய்தல், பதிவாளர் புத்தகங்கள் அல்லது வருவாய் ஆவணங்களை ஆய்வு செய்தல் போன்றவற்றுக்கான செலவுகள் விண்ணப்பதாரரிடமிருந்து மொத்தமாக வசூலிக்கப்படும், அதற்கு எந்தக் கணக்கும் பொறுப்பு இடுக்காது.



6. கடனைப் பெறுவதற்காக வங்கிக்கு வழங்கப்படும் பாதுகாப்பு/சொத்து, கடன் பரிவர்த்தனை தொடரும் போதும், வங்கியின் மூலம் முழு மதிப்பிற்கும் அதன் திருப்திக்கு ஏற்பச் சரிசெய்தல் செய்யப்படும் வரை எனது/எங்கள் செலவில் காப்பீடு செய்யப்படும். காப்பீட்டுடன் தொடர்புடைய அனைத்து காப்பீட்டுச் செலவுகள் மற்றும் பிற செலவுகளும் கடன் வாங்குபவரால் செலுத்தப்படும் அல்லது முன்பணமாக அவரது கடன் கணக்கில் பற்று வைக்கப்படும்.
7. கடன் வாங்குபவர் அவ்வப்போது சொத்து வரியைச் செலுத்த வேண்டும், மேலும் அதற்கான சான்றுகளின் நகல்களை வங்கியில் தவறாமல் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
8. சொத்து தகுதிவாய்ந்த அதிகாரியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பகுதி / காலனியில் அமைந்திருக்க வேண்டும்.
9. கடன் வழங்குவதற்கான நிபந்தனையாக, தகுதிவாய்ந்த அதிகாரியால் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தின் அடிப்படையில் கட்டுமானம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும், மேலும் குத்தகை உரிமைகள் இருந்தால், சொத்தின் மீது சமமான அல்லது பதிவுசெய்யப்பட்ட அடமானத்தை உருவாக்கக் குத்தகைதாரரிடமிருந்து தேவையான அனுமதியை முறையாகப் பெற வேண்டும்.
10. முழு கடன் தொகையையும் செலுத்துவதற்கு முன்பு, சொத்தின் மீதான உரிமைகள் அல்லது வட்டியை தானாக முன்வந்து மாற்றக் கூடாது.
11. வாங்கப்படும் / நீட்டிக்கப்படும் / புதுப்பிக்கப்படும் / கட்டப்படும் முன்மொழியப்பட்ட குடியிருப்பு அலகுக்கான விற்பனை ஒப்பந்தம் / கட்டிடக் கலைஞர் / பொறியாளரிடமிருந்து விரிவான செலவு மதிப்பீடு பெறப்பட வேண்டும்.
12. திட்டச் செலவில் ஏதேனும் அதிகரிப்பு ஏற்பட்டால், கடன் வாங்குபவர் தனது சொந்த மூலங்களிலிருந்து அதைச் சமாளிக்கலாம் அல்லது அதிகத் தொகைக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட அளவுருக்களுக்குள் கடனை மறு மதிப்பீடு செய்வதன் மூலம் அதைச் சமாளிக்கலாம்.
13. வீட்டுக் கடன் கோரும் கடன் வாங்குபவர், அந்தந்த மாநிலச் சட்டத்தின்படி தேவைக்கேற்ப வழக்கறிஞரின் கருத்துப்படி, உறுதிமொழிப் பத்திரத்தைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
14. நிலப் பிணையத்தின் பேரில் கடன் பெற்றிருந்தால், ரூ. 1 கோடி மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட கடன்களை அனுமதிப்பதற்கு முன்பு, கிளைகள் உள்ளூர் வருவாய் அதிகாரிகளிடமிருந்து உரிமைப் பத்திரங்கள் தொடர்பான அறிக்கைகளையும் கோரலாம்.

இடம்:
தேதி:

விண்ணப்பதாரரின்
கையொப்பம்

இணை
விண்ணப்பதாரரின்
கையொப்பம்

உத்தரவாதம்
அளிப்பவரின்
கையொப்பம்



கடன் விண்ணப்பத்தை ஏற்றுக்கொண்டதற்கான ரசீது/ஒப்புதல்: பெறப்பட்ட தேதி .

..... இங்கே வெட்டவும்

கடன் விண்ணப்பத்திற்கான ரசீது/ஒப்புதல்

வரிசை எண்.....

.....கிளை

தேதி:.....

சரிபார்ப்புப் பட்டியலின்படி திரு/ திருமதி..... வசம் ஆவணங்களுடன் ரூ. வீட்டுக் கடனுக்கான விண்ணப்பம் பெறப்பட்டது. அனுமதிக்கப்பட்ட தொகைக்குச் செயலாக்க கட்டணம் ரூ..... வசூலிக்கப்படும். கடன் விண்ணப்பம்..... நாட்களுக்குள் பரிசீலிக்கப்படும், இருப்பினும், உங்கள் கடன் விண்ணப்பத்தை மதிப்பிடுவதற்கு வங்கியால் கோரப்பட்ட முழுமையான/கூடுதல் தகவல்களை கீழ்க்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்:

1.
2.
3.
4.

கடன் வழங்கும் அதிகாரியின்
கையொப்பம்

பெயர்:

கேசி

கிளை மேலாளரின் கையொப்பம்

பெயர்:

கேசி

